



भूवापर वर्गीकरण LANDUSE CLASSIFICATION	आरक्षणे RESERVATIONS	हद्द BOUNDARIES
R1 प्राथमिक विकासात्मक क्षेत्र PREDOMINANTLY RESIDENTIAL	E शैक्षणिक EDUCATIONAL	DB विमान हद्द DISTRICT BOUNDARY
R2 मिश्रित वापर क्षेत्र MIXED USE	S शाळा SCHOOL	T तालुका हद्द TALUKA BOUNDARY
R3 शहरी वस्ती क्षेत्र URBAN VILLAGES	C महाविद्यालय COLLEGE	V गाव हद्द VILLAGE BOUNDARY
I औद्योगिक व गोदामे INDUSTRIAL AND WAREHOUSING	SPG शाळाचे मैदान SCHOOL PLAY GROUND	SUR सर्वेक्षण हद्द SURVEY / REVENUE BOUNDARY
R4 मनोरंजन RECREATION	M आरोग्य सुविधा MEDICAL	H हिस्सा हद्द HISSA BOUNDARY
LDZ मर्यादित विकास क्षेत्र LIMITED DEVELOPMENT ZONE	PHC प्राथमिक आरोग्य केंद्र PRIMARY HEALTH CENTRE	G गावठान हद्द GAOTHAN
K कर्नाटक पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र KARNATA ECO-SENSITIVE ZONE	GH सर्वसाधारण रुग्णालय GENERAL HOSPITAL	N नैना हद्द NAINA BOUNDARY
W आर्सेनिकी WETLAND	DB बाजार MARKET	IDP आ. वि. सी. हद्द IDP BOUNDARY
SP मृदापाणी SALT PANS	DB दैनिक बाजार DAILY BAZAAR	B उर्वरित क्षेत्र-1 BALANCE PHASE-I
SHR वनस्पती SHRUBS	CS सामाजिक सेवा COMMUNITY SERVICES	HFL उच्च फुई लिमिट HIGHER FSI LIMIT
F वन FOREST	FS अग्निशमन केंद्र FIRE STATION	S सेक्टर हद्द SECTOR BOUNDARY
WB नदी / तलाव WATER BODIES	PS पोलीस स्थानक POLICE STATION	K कर्नाटक वन्य जीव आरक्षण हद्द KARNATA BIRD SANCTUARY BOUNDARY
PT प्रस्तावित परिवहन PROPOSED TRANSPORTATION	CC स्थानक COMMUNITY CENTRE	AW विद्यमान सुविधा EXISTING AMENITIES
BT बस स्थानक BUS TERMINUS	BGR दफनस्थळ / दहनस्थळ BURIAL / CREMATION GROUND	AW आंगणवाडी ANGANWADI
BD बस डेपो BUS DEPOT	P पार्क व मैदान PARKS & PLAYGROUNDS	S शाळा SCHOOL
MD मेट्रो डेपो METRO DEPOT	CP नागरी उद्यान CITY PARK	C महाविद्यालय COLLEGE
SAF स्थानक अंतर्गत सुविधा STATION AREA FACILITY	P उद्यान PARK	CL वैद्यकीय केंद्र CLINIC
TT ट्रक टर्मिनस TRUCK TERMINUS	PG खेळाचे मैदान PLAY GROUND	PHC प्राथमिक आरोग्य केंद्र PRIMARY HEALTH CENTRE
PR प्रस्तावित रस्ते PROPOSED ROADS	PU सार्वजनिक सुविधा PUBLIC UTILITIES	H रुग्णालय HOSPITAL
MR प्रस्तावित रस्ते मार्ग PROPOSED METROLINE	ESS विद्युत उपकेंद्र ELECTRIC SUBSTATION	H रुग्णालय / दहनस्थळ HOSPITAL / CREMATORIUM
R प्रस्तावित रस्ते मार्ग PROPOSED RAILWAY	GSR उंच / जमनीत सेवा साठवण ELEVATED / GROUND SERVICE RESERVOIR	CR सामाजिक आणि सांस्कृतिक केंद्र SOCIAL AND CULTURAL
S प्रस्तावित रस्ते स्थानक PROPOSED SUB-URBAN STATION	CWR स्वच्छ पाणी साठवण CLEAR WATER RESERVOIR	GP ग्राम पंचायत कार्यालय GRAM PANCHAYAT
F प्रस्तावित उड्डानगृह PROPOSED FLYOVER	STP सांडपाणी प्रक्रिया केंद्र SEWAGE TREATMENT PLANT	RP धार्मिक स्थळ RELIGIOUS PLACE
I प्रस्तावित आंतरचलन मार्ग PROPOSED INTERCHANGE	RS प्राप्त स्थानक RECEIVING STATION	PS पोलीस स्थानक POLICE STATION
U प्रस्तावित भूगर्भीय मार्ग PROPOSED UNDERPASS	LFS भरण भूमी LAND FILL SITE	OTHER
	PDU सार्वजनिक उपयुक्तता PUBLIC PURPOSE UTILITY	D बांध DAM / BARRAGE
	GC विकास केंद्र GROWTH CENTRE	R विद्यमान रस्ते स्थानक EXISTING RAILWAY STATION
	TBR विषय आरक्षण आरक्षण THEME BASED RESERVATION	M विद्यमान रस्ते मार्ग EXISTING RAILWAY LINE
		R विद्यमान रस्ते EXISTING ROADS
		T विद्यमान रस्ते TUNNEL
		PT विद्यमान पर्यटन केंद्री POWER TRANSMISSION LINE

टिपणी
 Note:

1. प्रस्तावित भूवापर नकाशा दस्तऐवजासाठी वापरलेल्या आणखून नकाशा हा भूवापर नकाशा आणि उपलब्ध प्रतिमांचे आधारे तयार करण्यात आलेले आहे. त्यामुळे नकाशा मध्ये काही चुकी असणे संभाव्य आहेत. तरी, खात्रील बाबी घाबिच करण्यात येत आहेत.
2. The PLU Map has been prepared from the base map prepared by superimposition of cadastral maps and physical features depicted from satellite imagery. Hence mismatch may be possible. It is to declare the following:
3. इमारती, रस्ते, नद्या इ. भौतिक वैशिष्ट्ये उपलब्ध प्रतिमांचे भूवापर नकाशावर दाखविलेले आहेत. त्यामुळे तयार केलेले नकाशा मध्ये काही त्रुटी असणे संभाव्य आहे. अशा त्रुटी, मानकी त्रुटी इ. अंतिम भरण्यात येतील.
- Physical features (Structures, Roads, Water body, Rivers, Ponds, etc.) have been extracted from satellite imagery and superimposed on cadastral maps. In case of discrepancy, the survey map by DSLR showing the physical feature and survey no. Hissa no boundary would be considered final.
4. नकाशावर दर्शविलेले नदी, नद्या, तलाव, रस्ते यांचा रेखांकन आणि गाव नकाशात काही करत असणे संभाव्य आहे.
Water Streams, Rivers, Lakes, Roads are indicated on the map. The existing roads / water streams may show deviation from village maps.
5. नकाशावर दर्शविलेला भूवापर हा प्रस्तावित भूवापर, आणून काढणे अंतिम नसून आरक्षण अंतिम नसून पुढे बदलू शकते असे उचित आहे.
The land use indicated on the map is proposed land use and does not confer any authorization. Existing authorized uses may be continued.
6. नकाशावर दाखविलेले इमारती वा बांध यांचे अंतिम नसून आरक्षण अंतिम नसून पुढे बदलू शकते असे उचित आहे.
The Structures shown on the map does not confer authorization unless verified and ratified by Special Planning Authority.
7. नकाशावर दर्शविलेले भूवापर हद्दी भूवापर हद्दी अंतिम नसून आरक्षण अंतिम नसून पुढे बदलू शकते असे उचित आहे.
The plot boundaries shown on the map should not be considered as ownership of land authentication.
8. नदी नदीच्या वा वाळत्या नकाशावर दर्शविलेले हद्दी मान्यता असून, भूमि अंतिम नसून आरक्षण अंतिम नसून पुढे बदलू शकते असे उचित आहे.
The River / dry river shown on the map is tentative and it will be considered final as per revenue department records.
9. नकाशावर दर्शविलेले आरक्षण अंतिम नसून आरक्षण अंतिम नसून पुढे बदलू शकते असे उचित आहे. सध्या विद्यमान रस्ते हे अंतिम नसून पुढे बदलू शकते असे उचित आहे.
The Existing roads indicated in draft DP are as observed on site. These are not necessarily authorized means of access.
10. नकाशावर दर्शविलेले आरक्षण अंतिम नसून आरक्षण अंतिम नसून पुढे बदलू शकते असे उचित आहे. सध्या विद्यमान रस्ते हे अंतिम नसून पुढे बदलू शकते असे उचित आहे.
Exact locations of reservations are subject to demarcation on site by TILR/DSLR (Survey agency appointed by CIDOO for demarcation of reservations).

श्री. भूषण गणगणी
 उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक

श्री. व्ही. वेणुगोपाल
 अतिरिक्त मुख्य नियोजनकार

श्री. मती. अमृता जी. वै.
 नगर रचना अधिकारी

शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र) मर्यादित

